

Årsmelding og regnskap 2014
Coop Nordland SA

Ikke medlem?
**Meld deg
inn nå!**
På coop.no

HUSK Å BRUKE
MEDLEMSKORTET DITT
HVER GANG DU HANDLER



Coop HotellKupp i Oslo

Coop HotellKupp samarbeider med 48 tre-og firestjerners hoteller i Oslo-området. Der kan du som Coop-medlem bo 2 personer i 2 til 5 netter inkludert frokost, fra kun kr 400,- pr. person pr. natt.

Bestill i dag på 815 22 515
tastevalg 2 eller
coop.no/hotellkupp



Familieferie til medlemspris

Tilbudet gjelder 2 netter i 4-sengsrom for to voksne og to barn (begge barna 0-12 år). Frokost for alle er inkludert i prisen. Se coop.no/hotellkupp for tilbud på 3-5 netter.

Bestill i dag på 815 22 515
tastevalg 2 eller
coop.no/hotellkupp



Storbyferie i Europa

2 til 5 netters storbyferie i Europa. Priseksempel: Roma til kun 1.549 kroner. Eller du kan velge blant 200 spennende destinasjoner og over 700 hoteller i Norden, Baltikum og Europa.

*Prisen betales i lokal valuta og varierer mellom land og tilbud.

Bestill i dag på 815 22 515
tastevalg 2 eller
coop.no/hotellkupp



Få medlemsbonus på forsikring

Som medlem i Coop får du 1,5% medlemsbonus på det du betaler i forsikring hos If Skadeforsikring.

Ring If på 02400
eller gå inn på if.no/coop



Gode tilbud fra Zalando

Norges største utvalg av klær og sko på nett - Fri frakt og retur - Over 1500 merker
Sørg for at du har gitt ditt samtykke til å motta medlemstilbud på coop.no/Min Side/Min profil

Bestill i dag
på zalando.no



Du får alltid ÷35 øre pr. liter hos Esso

Som Coop-medlem får du 35 øre i medlemsrabatt* for hver liter bensin eller diesel du fyller.

*Medlemsrabatten gjelder ikke avgiftsfri diesel.

Les mer på
coop.no/medlem



Alltid fast drivstoffrabatt hos Statoil

Norges største bensinkjede tilbyr 30 øre i Coop medlemsrabatt* pr. liter på bensin og diesel. Gjelder også på 123-automater og Best-stasjoner.
*Medlemsrabatten gjelder ikke avgiftsfri diesel.

Les mer på
coop.no/medlem



Coop medlems- & betalingskort

Kortet som gir deg en valgfri gratis forsikring, i tillegg til inntil 52 dagers rentefri betalingsutsettelse.
Eff. rente er 24,96% (basert på et eksempel på kr 15.000 nedbetalt over 12 måneder. Samlet kredittbeløp er på kr 16.381,27).

Søk i dag på
coop.no/medlem



Coop MasterCard

Med dette kortet får du 1% medlemsbonus* på alt du handler, både hos Coop og alle andre steder i hele verden.

*Gjelder ikke i konkurrerende dagligvarebutikker i Norge. Gjelder all handel opp til 250.000 pr. år.
Eff.rente er 26,17% (basert på et eksempel på kr 15.000 nedbetalt over 12 måneder. Samlet kredittbeløp er på kr 16.500,79).

Søk i dag på
coop.no/mastercard



Velkommen til årsmøter i Coop Nordland

Coop Nordland er organisasjonsmessig inndelt i 4 kretser. Hver av disse kretsene har et eget kretsutvalg som er bindeleddet mellom medlemmene/eierne og Coop Nordlands styre. I tillegg er den enkelte krets også representert i Coop Nordlands øverste organ, Årsmøtet. Som medlem og eier i Coop Nordland har du mulighet til å delta i den demokratiske prosessen hvor årsmøtene er en viktig del. Du er hverved invitert til å komme på årsmøtet i din krets!



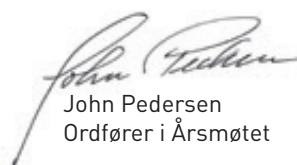
KRETS	TIDSPUNKT	STED
KRETS 1 BODØ/VÆRØY Kretsleder Reidun Nyheim	Torsdag 19. mars kl 18.00	Coop Nordlands Hovedkontor 3. etg. City Nord
KRETS 2 GILDESKÅL/MELØY Kretsleder Trygve Breivik	Tirsdag 24. mars kl 18.00	Heimsjyen, Inndyr
KRETS 4 INDRE SALTEN Kretsleder John Kosmo	Onsdag 25. mars kl 19.00	Parken Café, Fauske Handelpark
KRETS 3 VESTERÅLEN Kretsleder Tore Sletten	Torsdag 26. mars kl 18.00	Sortland Hotell

Saksliste årsmøte

1. Åpning, valg av sekretær
2. Orientering om styrets årsberetning og regnskapet for 2014
3. Orientering om driften ved kretsens butikker
4. Kretsutvalgets rapport/årsmelding
5. Orientering om Valg i butikk
6. Innsendte forslag
7. Valg

Servering. Gratislotteri. Vareprøver.

Vi ønsker alle medlemmene hjertelig velkommen!


John Pedersen
Ordfører i Årsmøtet



Husk å ta med medlemskortet!

Forord årsmelding 2014



MEDEIERE OG KUNDER

Det var forventet at 2014 skulle bli et krevende år og på mange områder har denne forventningen blitt innfridd. Forretningsdriften har blitt eksponert for endringer av ulik karakter, og medarbeidere på alle nivå har møtt nye utfordringer. Rammebetingelsene endres raskt og bedriften har vist evne til å omstille driften i takt med de nye oppgavene som følger av dette.

Coop Nordland har en innarbeidet strategi som skal styre bedriften i en nytenkende og offensiv retning. 2014 vil bli husket for det året da Coop Nordland besluttet å igangsette det tredje utbyggingstrinnet av City Nord. Etter to år med planlegging og prosjektering, startet prosjektet som omfatter en utbygging på 26.000 m². Med et samlet areal på 66.000 m² vil City Nord bli et av Norges største kjøpesentre. City Nord vil forsterke posisjonen i markedet og befeste sin rolle som regionssentret i Bodø regionen.

En framtidrettet strategi drives fram av investeringer og viljen til å ta risiko. I tillegg til City Nord utbyggingen, har vi åpnet tre nye butikker, Prix Værøy, Prix Moloveien og "garnstuen" Nøste på City Nord. Målsettingen er at investeringene over tid skal gi bedriften markedsmessige fortrinn og styrket soliditet. God og lønnsom butikkdrift er den viktigste forutsetningen for å innfri dette målet.

Vi gikk inn i 2014 med beskjedne målsettinger hva angår resultater. På den annen side var forventningene til god butikkdrift tilsvarende høye. Veksten og resultatet for 2014 viser at fokus på butikkdrift har gitt god effekt. Coop Nordland passerte 1,6 milliarder kroner eks mva og leverte et overskudd på 27,2 millioner kroner før skatt.

Korrigert for engangseffekter er årsresultatet ca 17 millioner kroner bedre enn i 2013. Et sterkt økonomisk fundament er en grunnleggende betingelse for Coop Nordlands videre eksistens.

Årsregnskapet viser at bedriften har hatt en positiv utvikling innenfor de fleste områder. Forbedringene kommer som følge av godt håndverk i så vel administrasjon som i butikkene. Vi løser flere oppgaver med færre ressurser og lavere kostnader.

Parallelt med at arbeidsbelastningen har økt, ser vi også en reduksjon i sykefraværet. En slik utvikling indikerer at Coop Nordland tilbyr gode og trygge arbeidsbetingelser til sine medarbeidere.

Økt lønnsomhet vil være et overordnet mål i alle deler av forretningsdriften. Stadig hardere konkurranse legger for øvrig press på marginene og utfordrer lønnsomheten. De siste årene er det derfor iverksatt en rekke tiltak for å motvirke dette. I 2014 har det vært jobbet systematisk med bedriftens egenutviklede svinnprogram. Mot slutten av året ble det igangsatt et nytt lønnsomhetsprogram som i tillegg til svinn, også retter fokus mot salg og service i butikkene.

Selv om 2014 har gitt oss "god fart", står vi i en utfordrende situasjon framover. Coop Nordland må være forberedt på at omgivelsene endres raskt og ha evne til å tilpasse driften i takt med endringene som kommer. Viktigst her blir å opprettholde en rasjonell og lønnsom drift. Gode resultater i 2014 skaper optimisme og gir et godt utgangspunkt det videre arbeidet.

Jeg takker alle medarbeidere i Coop Nordland for innsatsen og ønsker våre kunder velkommen til Coop Nordlands butikker i 2015.

Med vennlig hilsen

Lars Arve Jakobsen
Administrerende direktør

Butikkoversikt Coop Nordland

Andøy

Coop Marked Dverberg
Coop Prix Andenes

Bodø

Coop Extra Mørkved
Coop Extra Støver
Coop Extra Bankgata
Coop Marked Storgata
Coop Mega Rønvik
Coop OBS! Bygg
Coop OBS Hypermarked
Coop Prix Bodøsjøen
Coop Prix Saltstraumen
Coop Prix Tverlandet
Coop Prix Vestbyen
Coop Prix Moloveien
Coop Prix Løpsmarka
Coop Prix Hunstadmoen
Bagorama
Stadion City Nord
Nøste
Gullfunn
Kitch´n
Manufakturen
Café City Nord
Corner Café

Bø

Coop Prix Straume

Fauske

Coop Extra Fauske
Coop Marked Sulitjelma
Coop Prix Valnesfjord
Coop Prix Fauske
Coop Prix Helligberget
Coop Elektro Fauske
Coop Extra Bygg
Fagmøbler
Focus Sko
Focus Café
Gullfunn/Bagorama
Kitch´n

Gildeskål

Coop Marked Inndyr
Coop Marked Nygårdsjøen
Coop Marked Storvik

Hadsel

Coop Prix Melbu
Coop Prix Stokmarknes

Lødingen

Coop Prix Lødingen

Meløy

Coop Marked Engavågen
Coop Prix Glomfjord
Coop Prix Ørnes
Coop Byggmix Ørnes

Saltdal

Coop Prix Rognan
Coop Prix Røkland
Manufakturen
Oasen Café

Sortland

Coop Mega Sortland
Coop Prix Strand
Kitch´n
Stadion
Coop Byggmix

Sørfold

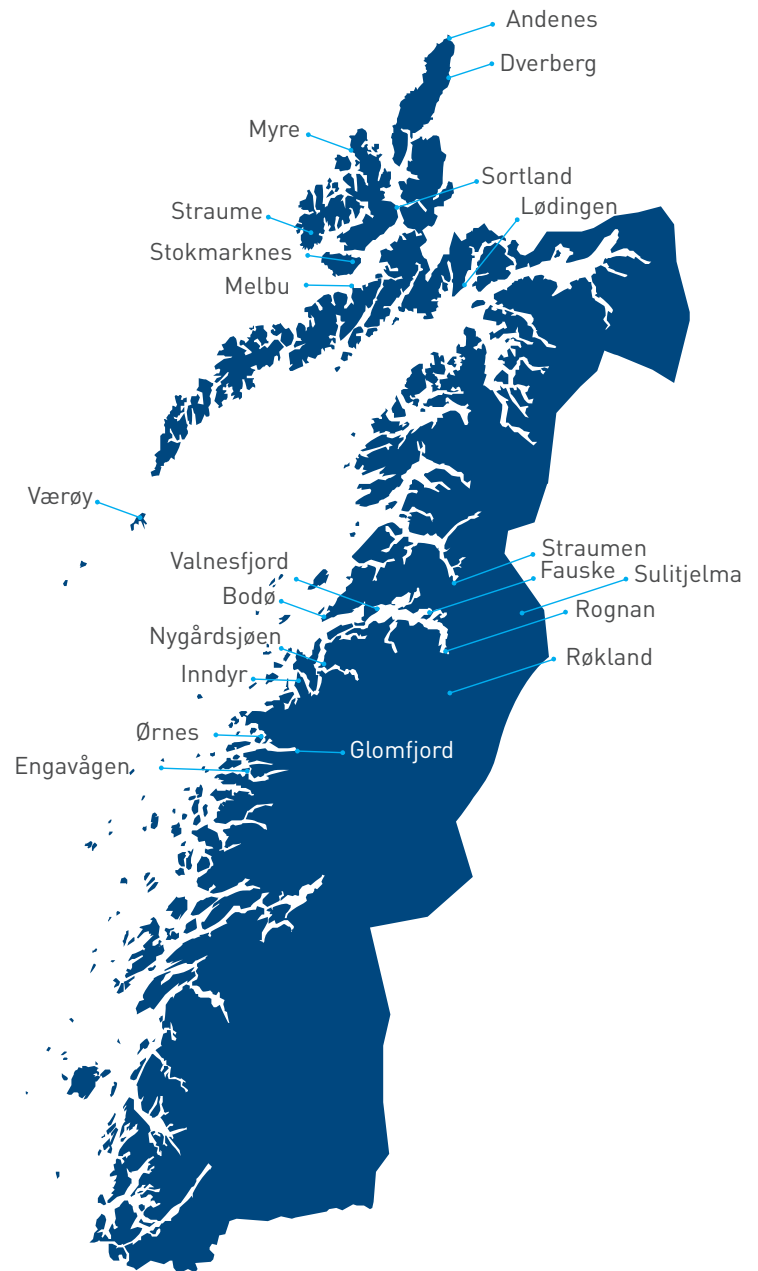
Coop Prix Straumen

Værøy

Coop Prix Værøy

Øksnes

Coop Prix Myre



Tillitsvalgte i Coop Nordland

ÅRSMØTET		STYRET	KRETSUTVALG
<p>KRETS 1, BODØ/VÆRØY Reidun Nyheim Torbjørn Klæboe Heidi Robertsen Tor Magne Andreassen Torill Lund Helge Knudsen Tordis Johansen Herleif Løkås Sonja Henriksen Maiken Johnsen Steinar Torsteinsen Per-Christian Størkersen John Pedersen - ordfører Torunn Dverseth</p> <p>VARA Else Seivåg Hans Johansen Liv-Gulla Bollvåg Kjell Olsen</p> <p>KRETS 2, GILDESKÅL OG MELØY Ludvig A Olsen Anne-Rita Kolberg Trygve Breivik</p> <p>VARA Gøran Jensen Helene Nyheim</p> <p>KRETS 3, VESTERÅLEN Wenche Fagereng Stein Ivar Kristensen Karl Espen Aas Odd Einar Sørensen Helge Strand Tore Sletten Jon Lian Lina Vibe - varaordfører</p> <p>VARA Einar F. Johnsen Tone Skagen</p>	<p>KRETS 4, INDRE SALTEN Lindis Pettersen Cato Lund John Kosmo Jon Kenneth Brekke Anne Lise Lillegård Ottar Skjelhaug</p> <p>VARA Solveig Strøm Lise Melvik</p> <p>ANSATTES REPRESENTANTER Roy Lieng Trygve Steinvik Frank Nikolaisen Robin Johnsen Elisabeth Rasch</p> <p>Carina Skagtun Ann Helen Kristiansen Anne Stifjell Åge Moen Tedd Rokkan Remi Jensvoll Asle Olsen Anne Lice Kaspersen Steffen Nordgård Helge Hanssen</p> <p>VARA Jens Unosen Anne Grethe Nordgård Are Gjevik Roy Østgård Tove Nilsen</p>	<p>Anne Rørvik Kjell H.S. Jensen Odd Emil Ingebrigtsen Gry Janne Rugås</p> <p>VARA Per Chr Størkersen Tore Sletten Inger Lise Evenstrøm</p> <p>ANSATTES REPRESENTANTER Nina Kvalvik Elisabeth Jensen Trygve Johansen</p> <p>VARA Bjørn Tore Aas Terje Larsen Elin Abelsen Sigmund Nilsen Elin Breimo</p> <p>FAST I STYREMØTENE John Pedersen Lars Arve Jakobsen Monika Moen</p> <p>HOVED-VALGKOMITÉ Tor Magne Andreassen Andre Antonsen Jan Inge Vibe</p> <p>VARA Eva Skogvold Kari Grethe Paulsen Breimo</p>	<p>KRETS 1, BODØ/VÆRØY Reidun Nyheim SteinarTorstensen Per-Chr. Størkersen Tor Magne Andreassen Aurora Dyrnes</p> <p>VARA Maiken Johnsen Rita Adolfsen</p> <p>KRETS 2, GILDESKÅL OG MELØY Trygve Breivik Anne-Rita Kolberg Ludvig A Olsen Gøran Jensen Asbjørn Torrisen</p> <p>VARA Bjørn Kristiansen Harriet Karlsen</p> <p>KRETS 3, VESTERÅLEN Tore Sletten Fritz Hansen Sigmund Renshus Wenche Fagereng Jon Lian</p> <p>VARA Tore Spjelkavik Remi Andre Tuven</p> <p>KRETS 4, INDRE SALTEN John Kosmo Jon Kenneth Brekke Anne Lise Lillegård Ottar Skjelhaug Lindis Pettersen</p> <p>VARA Solveig Strøm Lise Melvik</p>

KRETSENES VALGKOMITEER

**KRETS 1,
BODØ/VÆRØY**

Åshild Nordnes
Morten Ditlefsen
Elfrid Johansen

VARA

Hans Johansen
Susan Berg Kristiansen

**KRETS 2,
GILDESKÅL OG MELØY**

Åse-Eren Bjørnsen
Gunn Elin Gjelsest
Roald Andreassen

VARA

Nancy Fagervik
Olav Martinussen

**KRETS 3,
VESTERÅLEN**

Stein Ivar Kristensen
Knut Amundsen
Helge Strand

VARA

Eivind Arild Paulsen
Beate Haraldsvik

**KRETS 4,
INDRE SALTEN**

Ole Jonny Brekke
Rune Pettersen
Erling Skagen

VARA

Ole F. Sundby
Jon Eivind Jensen

Åpning av ny butikk i Moloveien Bodø

Den 11. september 2014 åpnet det en ny Prix butikk i Bodø. Coop Prix Moloveien er en urban butikk i sentrum av Bodø. Butikken drives av Nina Kvalvik som har fokus på god service og godt vareutvalg.



Årsberetning 2014

GENERELT

COOP

Pr. 31.12.2014 var 104 samvirke­lag medlemmer av Coop Norge. Det har vært en nedgang i 2014 på 5 lag som følge av 3 fusjoner, 1 avvikling og en utmelding. Ved utgangen av 2014 var det 1 430 222 medlemmer i norske samvirke­lag tilknyttet Coop Norge. Tilsvarende tall for foregående år var 1 390 430.

PRISUTVIKLINGEN

Konsum­pris­indeksen steg med 2,0 prosent fra 2013 til 2014, mot en årsvekst på 2,1 prosent året før. De siste fire årene har matvare­prisene vist svak og tidvis negativ vekst, og prisøkningen har vært lavere enn den generelle prisveksten. I 2014 derimot steg matvare­prisene mer enn den gjennomsnittlige prisveksten. Fra 2013 til 2014 økte prisene på matvarer 2,9 prosent, og dette er den kraftigste årsveksten siden 2009. Det var særlig prisøkning fra januar til mars som bidro til veksten. I tillegg steg matvare­prisene 3,2 prosent i juli, noe som er den største månedlige oppgangen for matvarer siden 1982. I siste halvdel av 2014 falt matvare­prisene, og denne nedgangen dempet dermed årsveksten for matvarer.

OMSETNING OG MARKEDSANDEL

Samvirke­lagene ser ut til å få en samlet omsetning i 2014 på omtrent 41,0 milliarder kroner. Dette er en økning på 2,7 prosent i forhold til den samlede omsetningen til samvirke­lagene og Smart Club AS i 2013.

MEDLEMSVIRKSOMHETEN

MEDLEMMER

Coop Nordland hadde pr 31.12.2014 43 985 medlemmer/eiere mot 43 131 medlemmer/eiere ved forrige årsskifte, dvs. en økning på 854 medlemmer/eiere eller 2,0 prosent.

MEDLEMSUTBETALINGER

Medlemmer/eiere i Coop Nordland har i januar 2015 fått godskrevet sine medlemskonti kr 21,2 mill. kroner på grunnlag av kjøp de har foretatt i 2014.

MEDLEMSSPARING

Styret oppfordrer medlemmene til fortsatt sparing i Coop Nordland. I forhold til bankene har Coop

Nordland en konkurransedyktig innskuddsrente. Medlemsinnskuddene i Coop Nordland var på 162,1 mill. kroner per 31.12.2014, mot 154,6 per 31.12.2013.

Ansvarsinnskuddet på kr 300 per medlem utgjør 13,2 mill. kroner.

MEDLEMSINFORMASJON

Fem ganger i året sendes det ut medlemstilbud og medlemsinformasjon om blant annet egen handel og opptjent kjøpeutbytte. I tillegg finnes mye medlemsrelatert informasjon på Coop.no. Her kan medlemmer logge seg inn på Min side for å se saldo på konto, medlemskjøp, status på opptjent kjøpeutbytte, foreta innskudd, uttak og overføring til/fra høyrentekonto, i tillegg til en rekke andre muligheter.

Det finnes mange kanaler for informasjon fra Coop. Medlemmer som ønsker det kan motta informasjon via e-post eller SMS. I tillegg finnes mye nyttig informasjon på Coop Nordlands hjemmeside (www.coop-nordland.no) og på coop.no. Coop Nordland er også på Facebook: facebook.com/coopnordland.

SAMFUNNSUTVIKLER

Coop Nordland er en viktig samfunnsaktør som bidrar til livskraftige lokalsamfunn i 13 kommuner med sine 43 985 eiere/medlemmer, 725 ansatte og 59 butikker.

Og gjennom utbyggingen av City Nord bidrar Coop Nordland til en betydelig utvikling av Bodø og regionen som handelssentrum.

BUTIKKENE

INVESTERINGER OG OPPGRADERINGER

- 20. mars ble Coop Extra Bankgata åpnet
- 1. september ble Coop Marked Valnesfjord delvis omprofilert til Coop Prix
- 11. september åpnet Coop Prix Moloveien
- 13. oktober åpnet Coop Prix Værøy i nye lokaler
- 26. oktober ble Coop Marked Kongsgården avviklet
- 15. desember åpnet garnbutikken Nøste på City Nord
- 31. desember ble driften av Super`n Cafe Værøy avviklet og leid ut til lokal driver



VI SATSER I VALNESFJORD

I 2014 startet byggingen av Coop Prix Valnesfjord. Dette skal bli en spesiell butikk bygd på gamlemåten i trevirke. Trebygget viser at Coop tar miljøet på alvor; alt kan gjenvinnes. Vi tror denne vil bli fint inn i "vakkerbygda" Valnesfjord. Butikken skal stå ferdig i midten av juni.

Coop Nordland prioriterer å ha god butikkstandard. Det er derfor i tillegg til det som er nevnt ovenfor, foretatt løpende vedlikehold både innvendig og utvendig, med utskifting av slutt utstyr og komplettering av eksisterende driftsmidler.

ledere der andelen kvinnelige deltakere skal være minst 50 %. Som et ledd i tilrettelegging av arbeid for personer med nedsatt funksjonsevne har vi inngått IA-avtale.

Av dette følger økte muligheter for tilrettelegging av arbeid. Coop Nordland SA forebygger diskriminering gjennom å ha egne programmer for opplæring av ledere i rekrutteringspolitikk.

ØKOLOGISK PROFIL OG REDUSERT RESTAVFALL

Vår butikkdrift er av en slik art at den ikke har stor påvirkning på det ytre miljø. Vi bestreber oss på å ha et godt vareutvalg innen området økologi og miljø og å informere våre kunder om dette. I vårt driftsopplegg er det spesielt innen avfallssortering og energioptimalisering vi erfarer de største miljøgevinstene.

De miljømessige forbedringer i Coop Nordland skjer på flere områder. Et stigende antall vareslag i våre butikker er innenfor området miljøvennlig eller økologisk.

ORGANISASJONEN

ANSATTE

Ved årets slutt var det registrert 725 ansatte i Coop Nordland. Av disse var det 177 heltidsstillinger og 548 deltidsstillinger, totalt 411 årsverk. I løpet av 2014 har det blitt ansatt 86 kvinner og 51 menn i Coop Nordland.

Ved utgangen av 2014 var det 58 menn og 58 kvinner i ledende stillinger. Fordelingen mellom ulike nivåer var:

- Ledere: 35 kvinner og 33 menn
- Mellomledere: 23 kvinner og 25 menn

Coop Nordland jobber aktivt for likestilling, blant annet gjennom målrettet opplæring av framtidige



Coop Nordland åpnet ny butikk på Værøy i 2014

KOMPETANSEUTVIKLING

Også i 2014 har kompetanseutvikling vært et prioritert område i Coop Nordland. Målsettingene i den vedtatte kompetanseplanen ble i stor grad oppfylt gjennom interne opplæringstiltak for en rekke ledere og medarbeidere.

HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

Målsettingen for HMS-arbeidet i Coop Nordland er primært å forebygge ulykker og helseskade samt å skape trivsel for medarbeiderne. Gjennom et godt arbeidsmiljø, gode rutiner og konkurransedyktig drift skal vi lage gode butikker der de ansatte trives og som våre kunder ønsker å benytte. Det totale sykefraværet for Coop Nordland ble 5,7 % i 2014, mot 6,3 % i 2013. I 2014 er det registrert 7 skader som har medført sykemelding av ansatte.

FINANSIELL RISIKO OG SOLIDITET

Coop Nordland er lite eksponert for endringer i valutakurser, da det alt vesentlige av innkjøp og omsetning skjer i norske kroner. Virksomheten baserer seg i all hovedsak på kontantomsetning, og kredittrisikoen er derfor lav. Likviditeten i selskapet vurderes som tilfredsstillende. Selskapets lån er tatt opp med flytende rente. Det er inngått rentebytteavtaler som medfører at 84 prosent av gjelden til kredittinstitusjonene løper med fast rente. Lengden på den største rentebytteavtalen ble i 2014 reforhandlet, slik at den løper med fast rente fram til 2024.

En mindre del av selskapets gjeld, knyttet til eiendom på Krokaldsmyra på Fauske, er sikret med rentebytteavtaler som løper fram til 2031. Sikringen reguleres ned i takt med at lånebeløpet nedbetales. Dette gjør at markedsrisikoen på dette området i hovedsak er begrenset til marginendringer de nærmeste årene.

Selskapet har tilfredsstillende soliditet med en egenkapital på 28,5 prosent, som er en økning på 1,2 prosent sammenlignet med forrige regnskapsavleggelse.

KONSERMESSIGE FORHOLD

Konsernet består av morselskapet Coop Nordland SA og de to heleide datterselskapene CNC Eiendom AS og CN Eiendomsutvikling AS. CNC Eiendom AS står for utvidelsen av eiendommen City Nord på Stormyra. Etter utbyggingen, som planlegges ferdigstilt i november 2015, vil total eiendomsmasse være på ca. 66 000 kvm. I 2014 solgte Coop Nordland SA en eiendom i Valnesfjord og en seksjon i Moloveien til det nystiftede datterselskapet CN Eiendomsutvikling AS. Disse transaksjonene ble gjennomført til regnskapsmessig kontinuitet. Eiendommene leies ut til butikker i Coop Nordland SA.

I kontantstrømpoppstillingen gjelder kjøp av varige driftsmidler i hovedsak utbygging av City Nord. Utbyggingen er finansiert med byggelån som i kontantstrømpoppstillingen er klassifisert som opptak av kortsiktig gjeld.

Det er ingen ansatte i datterselskapene og det er ingen av selskapene som forurenser det ytre miljøet.

REGNSKAPSAVLEGGELSE OG FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet og konsernregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Styret mener at det foreliggende regnskapet gir et rettviseende bilde av Coop Nordlands eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Coop Nordland driver ikke med forsknings- eller utviklingsaktiviteter.



SLUTTORD

Til tross for et nøkternt budsjett har Coop Nordland klart å skape et meget bra overskudd i år. Styret er meget fornøyd med utviklingen i 2014. Aktivitetsnivået har vært høyt også i år. Utbyggingen av City Nord er i full gang, og vi kan se dag for dag at det går fremover. Vi har også sikret oss flere interessante leietakere.

I løpet av året har vi åpnet ny Prix på Værøy, ny Prix i Moloveien og i Valnesfjord er byggingen av ny Prix godt i gang. Prix Bankgata er omprofilert til Extra. Sist men ikke minst, i desember åpnet vi Bodøs største garnbutikk på City Nord.

Konkurransen er hard. Det er derfor viktig for oss å forandre oss i den retningen som markedet utvikler

seg. Vi har tro på at våre omprofileringer og investeringer vil styrke vår konkurranseevne i framtiden. Som kjent har Coop Norge inngåtte en avtale om oppkjøp av ICA Norge. Oppkjøpet var betinget av Konkurransetilsynets godkjenning. Enkelte ICA-butikker må nedlegges eller selges til andre. Dette for at Coop i noen lokalområder ikke skal få for stor markedsmakt.

Styret er meget godt fornøyd med resultatet i 2014. Det er gjort en stor innsats fra ansatte og administrasjon med å få ned driftsutgifter, svinn og sykefravær.

Vi takker eiere, medlemmer, tillitsvalgte og ansatte for at vi også i 2014 har klart å skape et godt resultat og at vi framstår som en bedrift med tillit i markedet.

BODØ, 9. MARS 2015

Anne Rørvik (styreleder)

Kjell H S Jensen (nestleder)

Odd Emil Ingebrigtsen

Gry Janne Rugås

Elisabeth Jensen

Trygve Johansen

Nina K. Kvalvik

Lars Arve Jakobsen
Administrerende direktør



- 1: Åpningsdagen
- 2: Bilde fra Nøstes profil
- 3: Sak fra Avisa Nordland
- 4: Wallpaper i Avisa Nordland



Åpningen av Nøste

Den 15. desember 2014 åpnet Nøste på City Nord. Nøste er Bodøs nye og største garnstue. Butikken fikk en pangstart med flere hundre strikkeglade damer stående i kø. Strikkefeberen resulterte i mediastorm og forsidefoto i Avisa Nordland! I forkant av åpningen har Nøste vært ute i sosiale medier og lokket med en goodiebag til de hundre første besøkende. Det var det mange som hadde fått med seg. Flere hundre kvinner sto i kø utenfor den 180 kvadratmeter store butikken, før Jakobsen klippet den røde snora og slapp dem inn til hyllemetrene med naturgarn og alpakka.

- Det er jo helt fantastisk at så mange har møtt opp, responsen er større enn jeg hadde trodd. Det viser at ønsket om å få en garnbutikk med beliggenhet på City Nord har vært stort. Kundene er veldig kvalitetsbevisste, og vi har tro på at denne butikken er "liv laga" sier administrerende direktør Lars Arve Jakobsen i Coop Nordland. Vi tror det er kunder nok for garnbutikk både på City Nord og i Storgata.

Resultatregnskap 2014

(TALL I HELE TUSEN)

MORSELSKAP					KONSERN					
2014	%	2013	%	SPESIFIKASJON I NOTE	2014	%	2013	%		
1 607 676	100	1 535 686	100	Salgsinntekt	1 607 679	100	1 535 686	100	9	
-12 513		-12 542		Kjøpeutbytte	-12 513		-12 542			
1 595 163		1 523 144		Netto salgsinntekt	1 595 166		1 523 144			
1 255 656		1 207 527		Varekostnad	1 255 656		1 207 527			
339 507	21,1	315 617	20,6	Bruttofortjeneste	339 510	21,1	315 617	20,6		
81 967		99 320		Andre driftsinntekter	85 485		84 545		8	
421 474	26,2	414 937	27,0	Netto driftsinntekter	424 995	26,4	400 162	26,1		
201 034		195 486		Lønnskostnad	201 034		195 486		4,7	
39 690		37 606		Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	39 964		37 606		8	
500				Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	500				8	
119 432		117 266		Andre driftskostnader	119 478		117 273		4,8	
360 656	22,4	350 358	22,8	Sum driftskostnader	360 976	22,5	350 365	22,8		
60 818	3,8	64 579	4,2	Driftsresultat	64 019	4,0	49 797	3,2		
63		688		Inntekt fra inv. i tilknyttet selskap	-21				5	
1 163		1 059		Inntekt på andre investeringer	63		688		5	
34 893		37 280		Finansinntekter	1 230		1 060			
-33 667	-2,1	-35 533	-2,3	Finanskostnader	36 593		39 519			
27 151	1,7	29 046	1,9	Netto finansielle poster	-35 321	-2,2	-37 771	-2,5		
7 443		7 878		Ordinært resultat før skattekostnad	28 698	1,8	12 026	0,8		
19 708	1,2	21 168	1,4	Skattekostnad	7 863		3 280		10	
				Årsresultat	20 835	1,3	8 746	0,6		
65		63		Overført til medlemmene som renter av ansvarsinnskudd	65		63			
19 643		21 105		Overført til annen egenkapital	20 770		8 683			
19 708	1,2	21 168	1,4	Sum overføringer	20 835	1,3	8 746	0,6		

Nøkkeltall for Coop Nordland

RESULTAT	2014	2013	2012	2011	2010
Overskuddsgrad					
(Driftsres. + Finansinnt.) x100	3,9%	4,4%	2,5%	2,8%	0,4%
Netto salg					
Rentedekningsgrad					
Driftsres. + finansinnt.	1,8	1,8	1,0	3,0	2,4
Finanskostnader					
Personalkostnader					
(Lønn + sos.utg.) x100	59,2%	61,9%	64,8%	65,4%	67,8%
Bruttofortjeneste					



Balanse

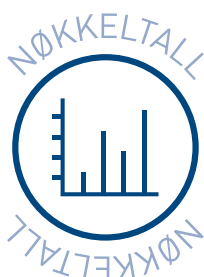
PR 31.12.14 OG 31.12.13 (TALL I HELE TUSEN)

MORSELSKAP

KONSERN

2014	%	2013	%	SPESIFIKASJON I NOTE	2014	%	2013	%
EIENDELER								
Anleggsmidler								
Imatrielle eiendeler								
929		1 000		Immaterielle eiendeler/goodwill	8	2 851	1 000	
9 737		11 694		Investeringer i leide lokaler	8	9 737	11 694	
-		5 809		Utsatt skattefordel	10	2 546	10 409	
10 666	0,9	18 503	1,5	Sum immaterielle eiendeler		15 134	1,0	23 103
Varige driftsmidler								
797 853		815 815		Tomter, bygn. og annen fast eiendom	6,8	1 070 098	886 641	
96 842		100 689		Driftsløsøre, inventar, kontormask. mv.	6,8	96 842	100 689	
894 695	73,0	916 504	75,8	Sum varige driftsmidler		1 166 940	78,3	987 330
Finansielle anleggsmidler								
19 703		2 945		Investering i datterselskap	5	-	-	
20 407		18 300		Lån til datterselskap	5,6	-	-	
918		918		Investering i tilknyttet selskap	5	3 081	918	
520		523		Investeringer i aksjer og andeler	5	520	523	
6 500		6 500		Lån til tilknyttet selskap	5,6	6 500	6 500	
21 568		21 568		Andelsinnskudd i Coop Norge	5	21 568	21 568	
1 384		898		Pensjonsmidler og andre fordr.	7	1 384	898	
71 000	5,8	51 652	4,3	Sum finansielle anleggsmidler		33 053	2,2	30 407
976 361	79,6	986 659	81,6	Sum anleggsmidler		1 215 127	81,5	1 040 840
Omløpsmidler								
157 699		144 625		Varebeholdning	3,6	157 699	144 625	
5 302		6 760		Kundefordringer	5,6	5 212	6 775	
17 324		20 849		Andre fordringer	5,6	39 231	20 849	
-		8		Innskudd i Coop Norge		-	8	
69 298		49 548		Øvrige bankinnskudd, kontanter mv	6	72 827	50 414	
249 623	20,4	221 790	18,4	Sum omløpsmidler		274 969	18,5	222 671
1 225 984	100	1 208 449	100	SUM EIENDELER		1 490 096	100	1 263 511

BALANSE	2014	2013	2012	2011	2010
Kapitalens omløpshastighet:					
Netto salg	1,3	1,3	1,2	1,4	1,5
Gj.snittlig totalkapital					
Totalkapitalens avkasning:					
Kap.omløpshastighet x overskuddsgrad	5,1 %	5,7 %	3,0 %	3,9 %	0,6 %
Likviditetsgrad 1:					
Sum omløpsmidler	1,4	1,2	1,2	1,5	1,5
Kortsiktig gjeld					
Likviditetsgrad 2:					
Sum omløpsmidler - varebeholdning	0,5	0,4	0,4	0,7	0,7
Kortsiktig gjeld					
Egenkapitalandel:					
Egenkapital x 100	28,5 %	27,3 %	26,0 %	25,5 %	30,7 %
Totalkapital					
Arbeidskapital:					
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld (1000 kr)	73 155	34.849	28.117	82.307	64.248
Kortsiktig gjeld i % av total gjeld	20,1 %	21,3 %	20,0 %	18,7 %	22,6 %



Balanse

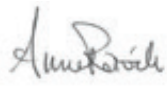
PR 31.12.14 OG 31.12.13 (TALL I HELE TUSEN)

MORSELSKAP

KONSERN

2014	%	2013	%	SPESIFIKASJON I NOTE	2014	%	2013	%
EGENKAPITAL OG GJELD								
Egenkapital								
Innskutt egenkapital								
13 180		12 922		Medlemmenes ansvarsinnskudd	2	13 180	12 922	
3 053		3 053		Overkurs	2	3 053	3 053	
16 233	1,3	15 975	1,3	Sum innskutt egenkapital		16 233	1,1	15 975
Opptjent egenkapital								
37 573		37 573		Felleseid ansvarskapital	2	37 573	37 573	
119 527		119 527		Utbyttefond (vedtektsbest. fond)	2	119 527	119 527	
176 301		156 658		Annen egenkapital	2	167 165	144 223	
333 401	27,2	313 758	26,0	Sum opptjent egenkapital		324 265	21,8	301 323
349 634	28,5	329 733	27,3	Sum egenkapital		340 498	22,9	317 298
Gjeld								
Avsetning for forpliktelser								
1 634		-		Utsatt skatt	10	-	-	
1 562		2 177		Pensjonsforpliktelser	7	1 562	2 177	
3 196	0,3	2 177	0,2	Sum avsetning for forpliktelser		1 562	0,1	2 177
Annen langsiktig gjeld								
162 127		154 558		Medlemsinnskudd	6	162 127	154 558	
524 048		535 040		Gjeld til kredittinstitusjoner	6	599 648	600 840	
10 511		-		Øvrig langsiktig gjeld	6,8	10 511	-	
696 686	56,8	689 598	57,1	Sum annen langsiktig gjeld		772 286	51,8	755 398
Kortsiktig gjeld								
-		-		Byggelån	6	192 214	-	
72 278		85 082		Leverandørgjeld		79 333	86 357	
-		-		Betalbar skatt	10	-	-	
28 135		26 043		Skyldig offentlige avgifter		28 135	26 138	
22 047		22 470		Skyldig kjøpeutbytte/bonus		22 047	22 470	
54 008		53 346		Annen kortsiktig gjeld		54 021	53 673	
176 468	14,4	186 941	15,5	Sum kortsiktig gjeld		375 750	25,2	188 638
876 350	71,5	878 716	72,7	Sum gjeld		1 149 598	77,1	946 213
1 225 984	100	1 208 449	100	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 490 096	100	1 263 511

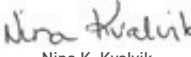
BODØ, 9. MARS 2015



Anne Rørvik (styreleder)



Gry Janne Rugås



Nina K. Kvalvik



Kjell H S Jensen (nestleder)



Elisabeth Jensen



Odd Emil Ingebrigtsen



Trygve Johansen



Lars Arve Jakobsen
Administrerende direktør

Noter 2014

Coop Nordland SA



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

1-1 BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

1-2 SALGSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

1-3 SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

1-4 KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-5 VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres hvis leiekontrakten ansees som finansiell.

1-6 VAREBEHOLDNINGER

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig, og konstatert ukurans.

1-7 FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



1-8 PENSJONER

Det vises til nærmere omtale i note 7.

1-9 KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

1-10 DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra datterselskap inntektsføres i det året det blir avsatt, mens utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres i utbetalingsåret.

1-11 KONSERNREGNSKAP

Konsernregnskapet inkluderer Coop Nordland SA og datterselskapene CNC Eiendom AS og CN Eiendomsutvikling AS (stiftet 2.1.14). Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende, innflytelse over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt en eierandel på mellom 20% og 50%). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden.

1-12 LEIEAVTALER

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

NOTE 2 EGENKAPITAL

I hele tusen.

INNSKUDD EGENKAPITAL	MORSELSKAP	KONSERN
Medlemmenes ansvarsinnskudd 1.1.	12 922	12 922
Årets endring	258	258
Medlemmenes ansvarsinnskudd 31.12.	13 180	13 180
Overkurs fra Coop Fauske SA	3 053	3 053
Sum innskutt egenkapital 31.12.	16 233	16 233

OPPTJENT EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1.	313 758	301 323
Effekt prinsippendring tilknyttet selskap egenkapitalmetoden		2 184
Årets resultat overført til annen egenkapital	19 643	20 770
Årets endringer i konsernets egenkapital		-12
Opptjent egenkapital 31.12.	333 401	324 265
Sum egenkapital 31.12.	349 634	340 498

NOTE 4 LØNSKOSTNADER/REVISJONSHONORAR

SPESIFIKASJON AV LØNSKOSTNADER (datterselskap har ingen ansatte)

	2014	2013
Lønn	179 951 538	177 158 532
Arbeidsgiveravgift	12 644 396	12 260 580
Pensjonskostnader	5 720 439	3 154 364
Andre ytelser	2 717 888	2 912 844
Totalt	201 034 261	195 486 320

YTELSER I 2014	DAGLIG LEDER	STYRE	KRETS/ ÅRSMØTE	SUM
Lønn, godtgjørelse	1 563 145	265 000	76 000	1904 145
Pensjonskostnader	81 063			81 063
Andre ytelser	6 885			6 885
Totalt	1 651 093	265 000	76 000	1 992 093

Antall årsverk i regnskapsåret er 411.

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus e.l. til fordel for daglig leder eller leder av styret.

SPESIFIKASJON AV REVISJONSHONORAR	MORSELSKAP EKS. MVA	DATTERSELSKAP EKS. MVA
Lovpålagt revisjon	458 800	22 200
Andre attestasjonstjenester	7 300	2 000
Skatterådgivning	42 000	0
Andre tjenester	76 700	11 550
Totalt	584 800	35 750

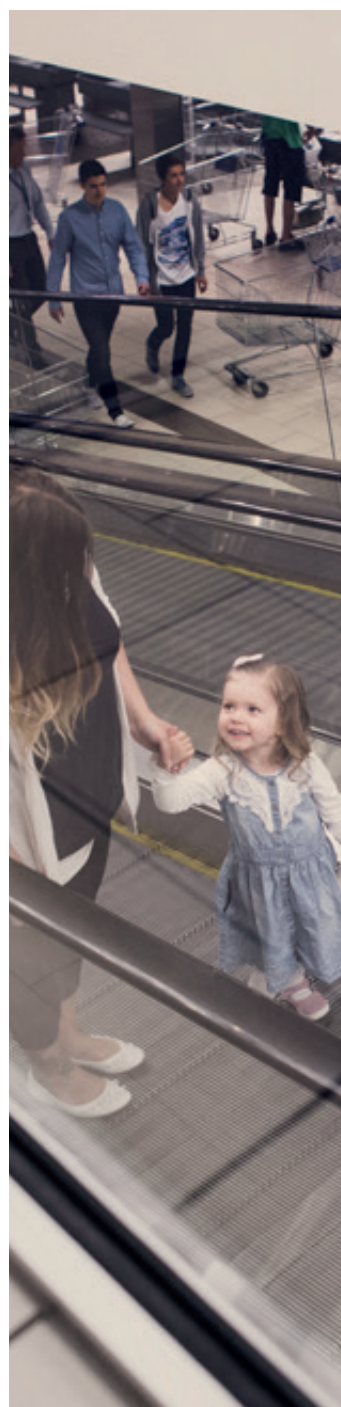
Kr 5 400 i bistandskostnad i forbindelse med stiftelse av datterselskap er ført mot egenkapital i konsernet.

NOTE 3 VAREBEHOLDNING

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er også foretatt forsvarlig nedvurdering for ukurans og prisfall. Spesifikasjon av varebeholdningen:

INNKJØPTE HANDELSVARER:

31.12.14	31.12.13
157 699 083	144 624 610



**NOTE 5 AKSJER/ANDELER OG TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE****ANDELSLAG/AKSJEKAPITAL****BOKFØRT VERDI**

Andelsinnskudd Coop Norge	21 567 721
Øvrige aksjer og andeler med mindre enn 10% eierandel	520 330
Sum bokført verdi aksjer og andeler	22 088 051

DATTERSELSKAPER

Firma	Forretn. kontor	Eierandel stemmeandel	Resultat 2014	Egenkap 31.12.14	Bokført verdi
CNC Eiendom AS	Bodø	100%	1 066 198	5 571 161	2 945 100
CN Eiendomsutvikling AS	Bodø	100%	81 634	16 831 532	16 757 564

TILKNYTTET SELSKAP

Firma	Forretn. kontor	Eierandel stemmeandel	Resultat 2014	Egenkap 31.12.14	Bokført verdi
Bodøsjøen utvikling AS	Bodø	50%	- 141 738	2 796 115	507 500
Røkland Forretnings-senter AS	Røkland	38%	131 500	4 428 500	410 000

Årsregnskapet for Røkland Forretnings-senter er ikke formelt avsluttet på tidspunkt for avleggelse av årsregnskap, men vi har innhentet siste tilgjengelig tall for 2014 oppdatert pr 23/2-15.

TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

CN Eiendomsutvikling AS har i 2014 kjøpt to eiendommer fra Coop Nordland SA, en seksjon i Moloveien og en eiendom i Valnesfjord. Transaksjonene er bokført til regnskapsmessig kontinuitet, til sammen kr 21 980 415.

ØVRIGE TRANSAKSJONER

	2014	2013
Husleie til tilknyttede selskaper	2 735 770	2 674 128
Husleie til datterselskaper	644 402	0
Utleie arbeidskraft til datterselskap	222 000	60 000

MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTETE SELSKAP:

	31.12.2014	31.12.2013
Lån til foretak i samme konsern	20 407 461	18 300 000
Lån til tilknyttet selskap	6 500 000	6 500 000
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	482 317	232 832
Kundefordring datterselskap	300 134	0

Prøv ShopExpress!**En enklere og raskere måte å handle på!**

coop
ShopExpress
**Ta i bruk Coop ShopExpress du også!**

Coop ShopExpress er en enklere og raskere måte å handle på, og kan tas i bruk når det passer deg. Det eneste vi krever er at du er medlem i Coop, over 18 år og at du lar oss gi deg en kort opplæring før du begynner å bruke Coop ShopExpress. Så fort du er blitt registrert og har fått en demonstrasjon av hvordan Coop ShopExpress fungerer, kan du dra medlemskortet ditt i Coop ShopExpress-innsjekkingen og starte den nye og enkle handlerunden.


NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD, PANTSTILLELSER OG BUNDNE MIDLER

LANGSIKTIG GJELD MED FORFALL SENERE ENN 5 ÅR	COOP NORDLAND SA		KONSERN	
	2014	2013	2014	2013
Gjeld til kredittinstitusjoner	425 589 000	436 581 000	433 389 000	436 581 000
Sum	425 589 000	436 581 000	433 389 000	436 581 000

GJELD SIKRET VED PANT	COOP NORDLAND SA		KONSERN	
	2014	2013	2014	2013
Gjeld til kredittinstitusjoner	524 048 000	535 039 000	599 648 000	600 839 000
Leasingforpliktelser	10 510 856	-	10 510 856	-
Sum	534 558 856	535 039 000	610 158 856	600 839 000

PANTSATTE EIENDELER	COOP NORDLAND SA		KONSERN	
	2014	2013	2014	2013
Fordringer	49 533 589	52 409 000	70 318 637	52 424 166
Eiendommer	674 927 381	678 911 056	963 691 961	768 913 811
Leasede driftmidler	10 186 398	-	10 186 398	-
Sum	734 647 368	731 320 056	1 044 196 996	821 337 977


I tillegg har Samvirkelagenes Garantifond sikkerhet for låneinnskuddene i lagets varebeholdning og utestående fordringer med en samlet bokført verdi på kr 207 232 672.

GARANTI- OG SIKKERHETSSTILLELSER		
	2014	2013
Kausjonsansvar for lån i datterselskap	61 800 000	65 800 000
Garanti overfor kontraktspartner i datterselskaper	72 093 668	-
Sikkerhetsstillelse for lån i datterselskap	470 000 000	-
Sum garantiansvar	603 893 668	65 800 000

Eiendom City Nord er stilt som sikkerhet for lån i datterselskap. Bokført verdi av eiendommen er 612 776 222.

BUNDNE MIDLER	COOP NORDLAND SA	KONSERN
	Bundne skattetreksmidler	2 174 340
Bundne midler til egenkapital i datterselskap	8 773 126	8 773 126
Sum	10 947 466	10 947 466

Coop Nordland på nett

HER FINNER DU INFOEN DU ØNSKER BLANT ANNET KUNDE-AVISER FRA ALLE VÅRE KJEDER



NOTE 7 PENSJONSKOSTNADER, -MIDLER OG -FORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet vedtok med virkning fra 1.1.11 overgang fra ytelsespensjonsordning til innskuddspensjon for alle ansatte.

INNSKUDDSPENSJON

Ved en innskuddspensjonsordning betaler selskapet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig og frivillig basis. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som en eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Det er i 2014 betalt inn kr 6 577 957 i pensjonspremie. Premieandel fra selskapets ansatte inngår som en del av finansieringen av pensjonsordningen. Netto kostnadsført pensjonskostnad vedr. innskuddsordningen utgjør kr 3 704 514. Innskuddsordningen omfatter 520 personer.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Fra 1.1.11 ble det innført nye regler for AFP i privat sektor. De nye reglene gjør at det ikke lenger skal beregnes en pensjonsforpliktelse knyttet til fremtidig uttak av AFP. Det er imidlertid fortsatt beregnet pensjonsforpliktelse for AFP-pensjonister som har gått av på gammel ordning, senest i 2010. Beregning av pensjonsforpliktelse skal gjøres så lenge selskapet betaler egenandel for disse pensjonistene. Forpliktelsen er beregnet ut fra estimerte egenandeler inkl. arbeidsgiveravgift, neddiskontert med 3,5%.

Beregnet forpliktelse vedr egenandeler pr. 31.12.14 utgjør kr 84 061.

Ved avviklingen av den gamle AFP-ordningen viste det seg å være en betydelig underdekning i ordningen. Denne underdekningen må medlemsbedriftene dekke opp gjennom fortsatt innbetaling av premie i 2015, som er siste innbetalingsår.

Selskapets andel av denne underdekningen er estimert og avsatt for i regnskapet. Estimert forpliktelse utgjør ca kr 260 pr. heltidsansatt inkl. arbeidsgiveravgift.

Beregnet forpliktelse vedrørende underdekning pr. 31.12.14 utgjør kr 125 538.

I forbindelse med overgangen fra ytelsesbasert ordning til innskuddsbasert ordning ble det inngått en kompensasjonsavtale for de ansatte som mistet betydelige beløp ved overgangen, slik at disse skulle være sikret at de opprinnelige vilkår ble videreført. Forpliktelse vedrørende kompensasjonsordning er beregnet på følgende måte:

Utbetaling av kompensasjon vil kunne skje i inntil 10 år etter at den ansatte har fylt 67 år. De estimerte utbetalingene er neddiskontert med 2,3 %. Beregningene baserer seg på kalkyler fra leverandør av pensjonsordning og er beregnet og neddiskontert for hver enkelt berørte ansatt. Beregnet forpliktelse kompensasjon pr. 31.12.14 utgjør kr 1 352 880.

Pensjonsforpliktelsene er klassifisert som langsiktig gjeld i balansen.

NOTE 8 VARIGE DRIFTSMIDLER

MORSELSKAP	Tomter, bygninger, mv.	Driftsløsøre, inventar, biler mv.	Påkostning leide lokaler	Goodwill/ imm. eiendeler	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 032 795 673	219 329 944	22 351 602	11 540 644	0	1 286 017 863
+Tilgang	22 908 967	15 884 067	43 100	375 030	10 793 032	50 004 196
-Avgang	22 165 260	12 666 726	589 282	0	0	35 421 268
Anskaffelseskost 31.12.	1 033 539 380	222 547 285	21 805 420	11 915 674	10 793 032	1 300 600 791
Akk. av/nedskr. 1.1.	216 980 085	118 640 948	10 657 608	10 774 710	0	357 053 351
+Ordinære avskrivninger	18 275 624	18 830 736	1 765 656	211 617	606 634	39 690 267
+Nedskrivninger	500 000	0	0	0	0	500 000
-Tilbakeført avskrivn. ved avgang	69 006	1 579 998	354 983	0	0	2 003 987
Akk. av/nedskr. 31.12.	235 686 703	135 891 686	12 068 281	10 986 327	606 634	395 239 631
Bokført verdi 31.12.	797 852 677	86 655 599	9 737 139	929 347	10 186 398	905 361 160

Økonomisk levetid	7-100 år	3-15 år	10-20 år	5 år	5-10 år
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær
Årlig leie ikke balanseførte eiendeler		618 571	25 319 461		

KONSERN	Tomter, bygninger, mv.	Driftsløsøre, inventar, biler mv.	Påkostning leide lokaler	Goodwill/ imm. eiendeler	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 103 621 428	219 329 944	22 351 602	11 540 644	0	1 356 843 618
+Tilgang	202 621 955	15 884 067	43 100	2 296 843	10 793 032	231 638 997
-Avgang	184 572	12 666 726	589 282	0	0	13 440 580
Anskaffelseskost 31.12.	1 306 058 811	222 547 285	21 805 420	13 837 487	10 793 032	1 575 042 035
Akk. av/nedskr. 1.1.	216 980 085	118 640 948	10 657 608	10 774 710	0	357 053 351
+Ordinære avskrivninger	18 549 724	18 830 736	1 765 656	211 617	606 634	39 964 367
+Nedskrivninger	500 000	0	0	0	0	500 000
-Tilbakeført avskrivn. ved avgang	69 006	1 579 998	354 983	0	0	2 003 987
Akk. av/nedskr. 31.12.	235 960 803	135 891 686	12 068 281	10 986 327	606 634	395 513 731
Bokført verdi 31.12.	1 070 098 008	86 655 599	9 737 139	2 851 160	10 186 398	1 179 528 304

Økonomisk levetid	7-100 år	3-15 år	10-20 år	5 år	5-10 år
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær
Årlig leie ikke balanseførte eiendeler		618 571	25 319 461		

LEASEDE DRIFTSMIDLER

Det er inngått 33 leasingavtaler med leieperiode fra 5 til 10 år.

Kontraktene er behandlet som finansiell leasing og dette utgjør følgende beløp:

Forpliktelse leasede driftsmidler:	2014
Forpliktelse	10 510 856

Estimerte leiebetalinger som forfaller:	2014
Innen 1 år	1 433 072
I løpet av 2 - 5 år	6 050 345
Etter 5 år	3 027 439



NOTE 9 OMSETNING

I 2014 ble salgsinntektene 1 608 mill. kroner fordelt slik innenfor sektorene:

SEKTOR X 1000 KR	REGNSKAP 2014	REGNSKAP 2013	ENDRING KRONER
Sum dagligvarer	1 254 206	1 186 547	67 659
Sum faghandel	321 465	318 886	2 579
Sum servering	32 021	30 253	1 768
Sum Coop Nordland	1 607 692	1 535 686	72 006

All omsetning skjer i Nordland fylke.

NOTE 10 UTSATT SKATT/SKATTEKOSTNAD

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER - MORSELSKAP

Midl. forskjeller som påvirker betalbar skatt	MF 01.01.	MF 31.12.	Endring
Driftsmidler inkl. goodwill	13 767 860	19 122 680	-5 354 820
Varebeholdning	-19 459 327	-11 641 416	-7 817 911
Kundefordringer	-185 100	-200 000	14 900
Balanseførte leieavtaler	-	-324 458	324 458
Gevinst og tapskonto	23 248 370	13 377 761	9 870 609
Pensjonsmidler	898 237	1 383 884	-485 647
Pensjonsforpliktelser	-2 176 996	-1 562 479	-614 517
Sum	16 093 044	20 155 972	-4 062 928
- Fremførbart skattemessig underskudd	-37 608 565	-14 104 417	-23 504 148
Grunnlag utsatt skatt	-21 515 521	6 051 555	-27 567 076
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-5 809 191	1 633 920	-7 443 111

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER - KONSERN

Midl. forskjeller som påvirker betalbar skatt	MF 01.01.	MF 31.12.	Endring
Driftsmidler inkl. goodwill	-1 911 585	28 933 723	-30 845 308
Varebeholdning	-19 459 327	-11 641 416	-7 817 911
Kundefordringer	-185 100	-200 000	14 900
Balanseførte leieavtaler	-	-324 458	324 458
Gevinst og tapskonto	23 248 370	-4 021 113	27 269 483
Pensjonsmidler	898 237	1 383 884	-485 647
Pensjonsforpliktelser	-2 176 996	-1 562 479	-614 517
Sum	413 599	12 568 141	-12 154 542
- Fremførbart skattemessig underskudd	-38 965 700	-21 994 641	-16 971 059
Grunnlag utsatt skatt	-38 552 101	-9 426 500	-29 125 601
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-10 409 067	-2 545 155	-7 863 912



BEREGNING AV SKATTEKOSTNAD 2014

MORSELSKAP KONSERN

Ordinært resultat før skattekostnad	27 150 690	28 698 000
+ Ikke fradragsberettigede kostnader	479 746	490 960
- Midlertidige forskjeller ordinært resultat	-4 062 929	-12 154 542
- Aksjeutbytte/gevinst v/salg av aksjer	-63 359	-63 359
= Grunnlag for inntektsskatt ordinært resultat	23 504 148	16 971 059
Bruk av fremførbart underskudd	-23 504 148	-16 971 059
Grunnlag betalbar skatt	0	0

MORSELSKAP KONSERN

INNTektSSKATT FOR 2014 (27 %)

+ Formueskatt	0	0
= Betalbar skatt ordinært resultat for 2014	0	0
+ Endring utsatt skatt ord. resultat	7 443 111	7 863 912
= Skattekostnad ordinært resultat	7 443 111	7 863 912

FORKLARING

MORSELSKAP KONSERN

27 % skatt på ordinært resultat før skatt:	7 330 686	7 748 460
27 % skatteeffekt permanente forskjeller	112 424	115 452
Formueskatt samvirkeforetak 0,3 %	0	-
Sum faktisk skattekostnad 2014	7 443 111	7 863 912



Kontantstrømanalyse 2014

(TALL I HELE TUSEN)

	MORSELSKAP 2014	KONSERN 2014	MORSELSKAP 2013	KONSERN 2013
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skatt	27 151	28 698	29 046	12 026
÷ Betalt skatt	-	-	25	25
+ Tilbakebetalt skatt fra tidligere år	-	-		
÷ Gevinst ved salg av anleggsmidler	18	18	19 806	643
+ Tap ved salg av anleggsmidler	943	943	997	997
+ Ordinære avskrivninger	39 690	39 964	37 606	37 606
+ Nedskrivning anleggsmidler	500	500	22	22
+/- Resultatandel fra tilknyttet selskap		21		
+/- Endring varebeholdning	-13 074	-13 074	-1 758	-1 758
+/- Endring kundefordringer	1 458	1 563	873	858
+/- Endring leverandørgjeld	-12 804	-7 024	3 847	5 122
+/- Endringer i pensjonsavsetninger	-1 101	-1 101	-2 598	-2 598
+/- Endring i andre tidsavgrensninger	3 525	-18 382	-3 360	-3 360
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	46 270	32 090	44 844	48 247
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	25 883	10 480	35 212	12
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	9	9	630	630
÷ Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	49 949	231 584	41 306	96 109
÷ Utbetalinger ved kjøp av aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap	10 045	-	3 000	100
÷ Utbetaling lån til datterselskap og tilknyttet selskap	2 107	-	18 300	-
= Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	-36 209	-221 095	-26 764	-95 567
Kontantstrømmer fra finansielle aktiviteter				
+ Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld	24 868	216 797	28 750	29 171
÷ Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	10 992	10 992	20 524	20 524
+ Innbetalinger ved økning av langsiktig gjeld	10 511	20 311	-	65 800
+/- Netto endring låneinnskudd	7 569	7 569	6 081	6 081
+ Innbetalinger av ansvarsinnskudd	258	258	264	264
÷ Utbetalinger rente ansvarsinnskudd	63	63	62	62
÷ Utbetalinger av utbytte/bonus	22 470	22 470	21 493	21 493
= Netto kontantstrømmer fra finansielle aktiviteter	9 681	211 410	-6 984	59 237
= Netto endring i kontanter og bankinnskudd	19 742	22 405	11 096	11 917
+ Tilførsel av kontantbeholdning fusjon			1 433	1 433
+ Beholdning av kontanter og bankinnskudd pr 1.1.	49 556	50 422	37 027	37 072
= Kontantbeholdning og bankinnskudd pr 31.12.	69 298	72 827	49 556	50 422
Kontantbeholdning mv fremkommer slik:				
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	67 124	70 653	47 384	48 250
+ Skattetrekkinnskudd pr. 31.12.	2 174	2 174	2 172	2 172
= Beholdning av kontanter mv pr 31.12.	69 298	72 827	49 556	50 422

TIL ÅRSMØTET I COOP NORDLAND SA

Revisors beretning

**UTTALELSE OM ÅRSREGNSKAPET**

Vi har revidert årsregnskapet for Coop Nordland SA, som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

STYRETS OG ADMINISTRERENDE DIREKTØRS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret og administrerende direktør er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og administrerende direktør finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

REVISORS OPPGAVER OG PLIKTER

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige

og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon om selskapsregnskapet og vår konklusjon om konsernregnskapet.

KONKLUSJON

Etter vår mening er årsregnskapet for Coop Nordland SA avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2014 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

UTTALELSE OM ØVRIGE FORHOLD**Konklusjon om årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret og administrerende direktør har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bodø, 9. mars 2015

Ernst & Young AS

Arve Willumsen
statsautorisert revisor



NYE CITY NORD

I november 2015 står nye City Nord klart med totalt 66.000 kvm handleflate. Ca 30 nye butikker skal inn i lokalene slik at det totalt blir over 100 butikker. Investering er på ca 480 mill kroner og forventet omsetning i 2016 er: 1,8 mrd kroner.

City Nord utvider med ca 25.000 m² i perioden 2014-2016. Det vil bli 18.000 m² parkeringshus med 1300 parkeringsplasser.



SPAR PENGER SOM COOP-MEDLEM



Full oversikt på coop.no/minside

På coop.no logger du deg inn på Min side for full oversikt over ditt medlemskap. Les mer på coop.no/medlem



Rabatt på det DU handler

Coop vil gi noe ekstra tilbake til deg som handler mye i Coop. Som medlem kan du få tilbud med ekstra lave priser på produkter du handler ofte. Les mer på coop.no/medlem (Forutsetter samtykke til analyse av kjøpsdata).



Store summer å spare på medlemskupp

Flere ganger i året får du muligheten til å handle kjente merkevarer av høy kvalitet til utrolig lave medlemspriser.



Medlemskupp faghandel

Spar tusener på medlemskuppene i Coops byggevarekjeder som har et stort utvalg varer innenfor farge, varme, jernvare, innredning, interiør, hage og trelast/byggevare.



Rabatt på dagligvarer

I Coops medlemskampanjer får du alltid gode dagligvarekupp på alt fra matvarer til blomster. Gå ikke glipp av medlemstilbudene - sorg for e-samtykke på coop.no/minside.

